

**AI CLIENTI DELLO STUDIO**

Treviso, 24 ottobre 2006

CIRCOLARE INFORMATIVA**GLI EFFETTI IMMEDIATI DELLA FINANZIARIA 2007 – D.L. 262/2006**

Con la presente circolare desideriamo comunicare alla clientela le principali disposizioni contenute all'interno della finanziaria 2007 che, a seguito dell'emanazione del collegato Decreto Legge n. 262/06, entrano in vigore con effetto immediato.

1. INEDUCIBILITA' DEI TERRENI E DEI FABBRICATI IN LEASING

Con decorrenza 4 luglio 2006, è stata estesa anche ai fabbricati strumentali acquisiti in leasing l'ineducibilità dei costi connessi ai terreni pertinenziali. Sono pertanto ammesse in deduzione solamente le quote capitale riferite al fabbricato (e non al terreno in cui il fabbricato insiste) e le relative quote interessi.

2. IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE PLUSVALENZE IMMOBILIARI

Dal 3 ottobre 2006, l'imposta sostitutiva sulle plusvalenze realizzate a seguito di una cessione di immobili acquistati o costruiti da non più di 5 anni o di terreni edificabili passa dal 12,50% al 20%.

3. ACQUISTI INTRACOMUNITARI E IMPORTAZIONI DI VEICOLI NUOVI

E' previsto che la richiesta di immatricolazione e voltura di autoveicoli, motoveicoli e rimorchi nuovi, oggetti di acquisto intracomunitario a titolo oneroso, va corredata con copia del modello F24 recante l'indicazione del numero di telaio del veicolo e dell'IVA assolta in occasione della prima cessione interna.

La decorrenza delle predette disposizioni sarà fissata con un apposito provvedimento da parte del direttore dell'Agenzia delle Entrate.

4. NOVITA' IN MATERIA DI DEDUCIBILITA' DEI VEICOLI AZIENDALI

Il D.L. in esame stabilisce che, a decorrere dal 01/01/2006, ai fini delle imposte sui redditi, è prevista l'**ineducibilità** dei costi/spese inerenti ad autovetture e motocicli aziendali ad uso promiscuo. A seguito di tale modifica la normativa prevede ora:

- deducibilità del 100% per:
 - veicoli adibiti esclusivamente all'attività aziendale;
 - veicoli ad uso pubblico;
- deducibilità dell'80% per i veicoli utilizzati da agenti e rappresentanti di commercio nel limite di Euro 25.822,84;
- deducibilità limitata per i veicoli dati in uso promiscuo ai dipendenti per la maggior parte del periodo di imposta, per un importo pari al fringe benefit in capo al dipendente;
- deducibilità del 25% per i veicoli utilizzati dai professionisti, nel limite di Euro 18.075,99;
- ineducibilità totale in tutti gli altri casi, compresi i veicoli aziendali ad uso promiscuo che precedentemente godevano del regime di deducibilità del 50%.

5. NOVITA' IN MATERIA DI STOCK OPTION

Il D.L. ha modificato il regime agevolativo delle stock option, prevedendo che l'esclusione dalla tassazione ha luogo solo se vengono soddisfatte contemporaneamente le seguenti condizioni:

- a) l'opzione deve essere esercitabile non prima del decorso di 3 anni dalla sua attribuzione;
- b) al momento in cui l'opzione è esercitabile, la società deve essere quotata in mercati regolamentati;
- c) il beneficiario deve mantenere, per almeno 5 anni dall'esercizio dell'opzione, un investimento nei titoli "optati" per un importo non inferiore alla differenza tra il valore del titolo al momento dell'assegnazione e l'ammontare corrisposto dal dipendente.

6. COMPENSAZIONE CREDITI DI IMPOSTA CON ISCRIZIONI A RUOLO

L'agente della riscossione, su segnalazione dell'Agenzia delle Entrate e in sede di rimborso di un credito d'imposta, potrà proporre al soggetto iscritto a ruolo la possibilità di sospendere la relativa azione di recupero nel caso in cui l'interessato opti per una compensazione del suo credito con quanto iscritto a ruolo.

Il tempo utile per comunicare l'accettazione o meno della proposta è fissato nel termine di 60 giorni.



7. DONAZIONI E SUCCESSIONI

Il D.L. reintroduce la tassazione sulle donazioni e sulle successioni per causa di morte, mediante l'applicazione delle imposte di registro e ipocatastali;

Sia per quanto concerne le donazioni, sia in merito alle successioni, nel caso di trasferimenti di beni a favore dei parenti più stretti (coniuge, figli, genitori, fratelli e sorelle) è prevista l'applicazione di una franchigia.

Inoltre, in materia di successione, è stata ripristinata la "dichiarazione di trasferimento per causa di morte", da presentare entro 12 mesi dall'apertura della successione.

8. CREDITO DI IMPOSTA SUL "CARO GASOLIO"

E' previsto un **rimborso**, da richiedere per mezzo di un'apposita dichiarazione all'Agenzia delle Dogane, **pari al maggior costo sostenuto** per l'acquisto di gasolio **in seguito all'aumento dell'accisa** ad Euro 416 per 1000 litri di prodotto.

Il rimborso può essere richiesto solo per l'acquisto di gasolio usato in qualità di carburante da autotrasportatori di merci con veicoli di massa complessiva superiore a 3,5 t, enti pubblici e imprese pubbliche locali esercenti attività di trasporto, imprese esercenti autoservizi di competenza stradale, regionale o locale, enti pubblici e imprese esercenti trasporti a fune in servizio pubblico per trasporto di persone.

9. MANCATA EMISSIONE SCONTRINO O RICEVUTA FISCALE

A partire dal 3 ottobre 2006, se in seguito ad un accertamento viene rilevata, anche **una sola volta**, la mancata emissione dello scontrino/ricevuta fiscale, può essere disposta la **sospensione** dell'attività per un periodo da 15 giorni a 2 mesi.

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti e porge cordiali saluti.

Studio Associato Bassetto - Campagner - De Faveri

RIPRODUZIONE VIETATA